******

|  |  |
| --- | --- |
| **Smlouva o dílo**  **na zhotovení stavby**  „Výměna rozvodů plynu a etážové topení  v bytě č. 002 a č. 104, Olomoucká 1415/56,Šternberk“ | |
| uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník) | |
| Číslo smlouvy: | /19/S/OSMM |

1. **Smluvní strany**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Objednatel:** | **Město Šternberk** |
| zastoupený ve věcech smluvních: | Ing. Stanislav Orság, starosta |
| Zastoupený ve věcech technických: |  |
| sídlo: | Horní náměstí 78/16, 785 01 Šternberk |
| IČ: | 00299529 |
| DIČ: | CZ 00299529 |
| bankovní spojení: | 9021-1828811/0100 |
|  |  |
| dále jen „objednatel“ |  |

a

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2. | **Zhotovitel:** |  |
| zastoupený ve věcech smluvních: |  |
| zastoupený ve věcech technických: |  |
| sídlo: |  |
| IČ (IČO): |  |
| DIČ: |  |
| bankovní spojení: |  |
|  |  |
| dále jen „zhotovitel“ |  |

1. Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.
2. Zhotovitel je právnickou/fyzickou osobou, založenou a existující podle právních předpisů České republiky. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby splnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.
3. **Předmět smlouvy**
4. Předmětem smlouvy je zhotovení stavby (dále také dílo):

Název stavby : Výměna rozvodů plynu a etážové topení v bytě

č. 002 a č. 104, Olomoucká 1415/56, Šternberk

Místo stavby : Olomoucká 1415/56, 785 01 Šternberk

Projektová dokumentace : Ing. Luděk Kulczycki, Fragnerova 12, 779 00 Olomouc

Ing. Roman Kunert, Bryksova 489/36, 783 01 Olomouc

1. **Lhůty a termíny**
2. Termín předání a převzetí staveniště 10/2019
3. Termín zahájení stavební prací 10/2019

1. Termín dokončení stavebních prací, předání a převzetí díla **max. do 10.12.2019**
2. **Cena díla**
3. Cena díla odpovídá výsledku výběrového řízení a nabídce zhotovitele. Za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 2. této smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně ve výši:
   1. **Cena díla bez DPH celkem Kč**
   2. **Výše DPH sazba 15 % Kč**
   3. **Cena díla včetně DHP celkem Kč**
4. **Zvláštní obchodní podmínky**
5. Objednatel prohlašuje, že uvedený předmět plnění bude používán k ekonomické činnosti, a proto ve smyslu informace Generálního finančního ředitelství a Ministerstva financí ČR ze dne 9. 11. 2011(viz stránky MFČR) bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle §92a zákona o DPH.
6. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nabytí statutu „nespolehlivý plátce“, ve smyslu zákona č. 235/2004Sb. o DPH, bude o této skutečnosti neprodleně objednatele informovat. Objednatel je poté oprávněn zaslat hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle §109a zákona o dani z přidané hodnoty.
7. **Provádění díla**
8. Zhotovitel musí provádět soustavný hrubý úklid staveniště a musí průběžně likvidovat veškerý vzniklý odpad z celé stavby.
9. **Ostatní ujednání**
10. Práva a povinnosti obou smluvních stran v této smlouvě neuvedené se řídí Obchodními podmínkami pro zhotovení stavby, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Ustanovení Smlouvy, odlišná od těchto Obchodních podmínek, mají přednost před ustanovením Obchodních podmínek.
11. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
12. Smluvní strany souhlasí s tím, že obsah smlouvy není obchodním tajemstvím a smluvní strany mohou smlouvu zveřejnit v rozsahu a za podmínek, jež vyplývají z obecně závazných právních předpisů.
13. Smluvní strany souhlasí s tím, že smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
14. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní objednatel, Město Šternberk. Současně berou smluvní strany na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do 3 (tří) měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.
15. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle § 5 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv ve znění pozdějších předpisů.

Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 - Obchodní podmínky pro zhotovení stavby

Příloha č. 2 – Položkový rozpočet

Doložka platnosti právního jednání dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Na straně objednatele rozhodla o uzavření této smlouvy Rada města Šternberka dne ……………. usnesením č. ………………….

Ve Šternberku dne

Za objednatele: Za zhotovitele:

Ing. Stanislav Orság

starosta